

Plaatsbeschrijving

Bijgevoegd aan de 'huurovereenkomst voor studentenkamer' tussen de ondertekende partijen:

VERHUURDER

BVBA Pels vertegenwoordigd door Dhr Peter Van Laere – Zaakvoerder

Wonende te Rotstraat 2 b / 9270 Laarne

STUDENT(E).

Nathalie Mannaerts

Wonende

Te Papaverstraat 50 te 2170 Merksem

Betreffende kamer/studio/appartement gelegen

Te Papegaaistraat 41 te 9000 Gent

Kamer 6 Verdiep 3

Er wordt door de betrokken partijen overeengekomen dat het gehuurde verblijf zich in volgende staat bevindt:

- vloer (bedekking) : nieuwe parket in perfecte staat
- muren : pas geveerd in RAL 9010
- plafond : pas geveerd in RAL 9010
- deuren : alles in orde, nieuwe sleutel + cilinder
- vensters/glaswerk : alles ok, pas geveerd
- elektriciteit (schakelaars, stopcontacten, lichtpunten, toestellen) : alles getest, alles ok
- verwarming (systeem, radiatoren, kranen) : aanwezig, centrale verwarming met nieuwe thermostaat
- bel : alles ok

Meubilair

Bed : hoogslaper alles ok

lattenbodem/vering : alles ok

matras bovenzijde : niet aanwezig

kleerkast : aanwezig, alles ok

bureel : aanwezig, alles ok

andere.....

Toestand van:

- lavabo-meubel + spiegel : volledig vernieuwd, perfecte staat
- bijhorende kraan lavabo-meubel : volledig vernieuwd, perfecte staat

Algemene toestand:

- reinheid.....
- krassen, sporen van beschadiging.....
- werking van toestellen e.a.....

Andere punten:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

OPGELET : Er mogen geen nagels of vijzen in de muren worden aangebracht. Muren dienen intact te blijven.

De huurstaat dient opgesteld te worden bij de aanvang van de huurovereenkomst of ten laatste binnen de eerste maand van bewoning.

Opgemaakt

te.....op.....

in 2 exemplaren, waarvan één voor de verhuurder, één voor de huurder.

Handtekening van de verhuurder

Handtekening van de huurder