

# PLAATSDESCRIJVING APPARTEMENT 001, TE GENT STRUIFSTRAAT 7

Datum : 31 augustus 2019    Naam : .....    Kamer : 3

## Inkom

1. Electriciteitskast
2. Spiegeltje
3. Radiator
4. Parlofoon
5. Tegelvloer en plinten

## Badkamer

1. Toilet
2. Douchebaine met handdouche en staaf.
3. Nieuw badkamermeubel met lavabo, kraan, spiegelkast, handdoekhouder
4. Toilethouder
5. Toiletborstel
6. Eén verlichtingsarmatuur boven toilet
7. Twee verlichtingsarmaturen boven spiegelkast
8. Radiator
9. Automatische ventilatie werkt samen met verlichting
10. Binnendeur met onderaan verluchtingsrooster
11. Muur en plafond nieuw geschilderd
12. Tegelvloer en plinten

## Leefruimte

1. Drie radiatoren
2. Drie verlichtingsarmaturen
3. Keuken met functionerende vaat, kookplaat, dampkap, oven, microgolf, koelkast, kraan, bestekindeling en spoelbak. Verlichting aan dampkap en onderaan hangkasten. Microgolf met draaiplateau. Oven met bakplaat en rooster.
4. Aansluiting TV distributie en telefoon.
5. Thermostaat
6. Lamellen aan de ramen (één lamel ontbreekt)
7. Twee verluchtingsroosters in de buitenmuren
8. Wand naar slaapkamer nieuw geschilderd in het bruin

9. Andere wand nieuw in het blauw geschilderd
10. Tegelvloer en plinten

#### Kamer rechts aan binnenkoer

1. Twee radiatoren
2. Twee verlichtingsarmaturen
3. Boiler in omkasting
4. Gordijnen aan het raam
5. Binnendeur
6. Ventilatiesysteem manueel te bedienen
7. Bedbak
8. Zitrand
9. Dubbele kleerkast
10. Boekenkast
11. Bureel
12. Legger boven radiator
13. Tegelvloer en plinten

#### Sas

1. Aanvoer water en afvoer voor wasmachine (2 stuks)
2. Eén verlichtingsarmatuur
3. Tegelvloer en plinten

#### Kelder eerste twee deuren rechts

1. Grasmaaier manueel
2. Twee sloten met één sleutel

#### Tuin

1. Omheining in hout
2. Schors

#### Algemeen

1. Alle muren en zolderingen zijn geschilderd
2. Alle binnendeuren en omljstingen zijn geschilderd
3. Alle binnendeuren zijn voorzien van een kruk met slot en sleutel
4. Voordeur heeft nieuwe kruk en is ook geschilderd
5. Alles is grondig gereinigd

Andere opmerkingen

Alle verluchttingsroosters in de buitenmuren dienen steeds open te staan om steeds voor ventilatie te zorgen.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Verhuurder

Huurder

VOF Van Laere-Colaes

Werner Van Laere

Zaakvoerder