



REGLEMENT VAN INWENDIGE ORDE

1. Om de nachtrust van de andere bewoners te garanderen dient de **stilte in de gangen** bewaard te worden tussen 22u en 8u.
2. De **toegangsdeur** moet altijd goed **afgesloten** zijn uit veiligheidsoverwegingen. De huurders mogen hun sleutel niet uitlenen aan anderen om hen toegang te verlenen tot het gebouw. Er mag niemand blijven overnachten in de gemeenschappelijke ruimtes.
3. Je behandelt de aanwezige voorzieningen en het meubilair met respect. Je laat de gemeenschappelijke **keuken, douches of toiletten netjes** achter na gebruik. Douche na gebruik uitspoelen en roostertje proper maken (haren etc verwijderen).
4. Er worden geen echte kerstbomen in de gemeenschappelijke ruimtes of kamers geplaatst.
5. Het is ten strengste **verboden** het **platte dak** (indien aanwezig) te betreden of er vuilnis op te werpen.
6. Je respecteert de regels betreffende het **afval** in jouw gebouw.
 - Indien er geen gebruik wordt gemaakt van een container sorteert je het afval en maak je gebruik van de juiste vuilniszakken.
 - Indien er een container aanwezig is moet je niet sorteren en je afval in deze container deponeren.
 - Ten allen tijde dienen **gele IVAGO zakken** gebruikt te worden en **blauwe PMD zakken**.
 - Glas dien je **zelf** naar een glascontainer te brengen.
 - Het is ten strengste verboden je afval op de gang te laten staan.
7. Het gebruik van **brandslangen, brandtrappen, brandblussers en brandknoppen** is enkel geoorloofd in noodgevallen. Misbruik hiervan wordt gesanctioneerd met een geldboete van **€500**. De studenten die opzettelijk een **vals brandalarm** veroorzaken zullen alle daaruit vloeiende kosten moeten vergoeden aan de verhuurder.
8. Indien er een fietsenstalling is dien je deze te gebruiken. Is er geen fietsenstalling dan plaats je je fiets in een openbare fietsenstalling en NIET in het gebouw (gang, binnenkoer,... zijn geen fietsenstalling)
9. Parlofoons zijn geen speelgoed en moeten dus op een normale manier gebruikt worden.
10. Posters e.d. mogen **niet** aangebracht worden op **deuren en/of ramen**, de verhuurder mag deze zonder enige verwittiging verwijderen. Posters e.d. dien je met **duimspijkers** (niet met plakband, pritt-buddies, etc.) aan de **muur** te bevestigen.
11. Er dient op gelet te worden dat er geen voorwerpen die **verstoppingen** kunnen veroorzaken terechtkomen in de aflopen en **toiletten**.
12. Er moet **onmiddellijk** na het koken **opgeruimd** worden. Zet je afwas dadelijk terug in je kastje of op je kamer. Indien het blijft rondslingeren zal het zonder verwittiging verwijderd worden. Eventuele resten (soep, vetstoffen, e.d.) mogen niet door de lavabo gespoeld worden.
13. Indien er gemeenschappelijke ruimtes aanwezig zijn in het gebouw maak je hier correct gebruik van. **Kotfeestjes**, fuiven en dergelijke zijn nergens toegelaten en ten strengste **verboden**.
14. Indien je gebruik maakt van **internet**, dien je dat te doen met een UTP kabel. Het is enkel toegestaan draadloos te internetten via een access point van onze provider Studenten Internet (zoniet blokkeert de modem) waarvoor een waarborg van 50 EUR dient betaald te worden. In elke kamer is internet voorzien voor **1 computer of laptop**. ALS JE EEN PROBLEEM HEBT MET INTERNET, MOET JE Studenten Internet info@studenteninternet.be +32 9 395 6000 contacteren. Wij zijn enkel verantwoordelijk voor de binneninstallatie van internet. Indien wij een werkman moeten sturen voor een probleem met je internet en de oorzaak van dit probleem ligt niet aan de binneninstallatie, zal de interventie aangerekend worden (min. 50€/interventie).
15. Aangezien veel van onze communicatie naar jullie toe via mail zal gebeuren dien je ons emailadres (werner.vanlaere@woonproject.biz en peter.vanlaere@woonproject.biz) toe te voegen aan je adressenbestand. Zo wordt onze mail nooit als spam gezien.

Datum:

Voor akkoord,
Gelezen en goedgekeurd